



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI
Rijeka, Zadarska 1 i 3

Poslovni broj ST-285/2024-6

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Rijeci, OIB 88785964957 po sutkinji Danieli Korlević, odlučujući o prijedlogu predlagatelja likvidatora Marka Zagorac iz Rijeke, Ante Starčevića 5, OIB: 82182414496, likvidatora imovine brisanog subjekta WOLF društvo s ograničenom odgovornošću za građevinarstvo i brodogradnju, Rijeka, Franje Belulovića 22, za otvaranje stečajnog postupka nad imovinom pravne osobe koja je prestala postojati WOLF društvo s ograničenom odgovornošću za građevinarstvo i brodogradnju, Rijeka, Franje Belulovića 22, 15. srpnja 2024.

r i j e š i o j e

I. Otvara se stečajni postupak nad imovinom pravne osobe koja je prestala postojati WOLF društvo s ograničenom odgovornošću za građevinarstvo i brodogradnju, Rijeka, Franje Belulovića 22.

II. Za stečajnog upravitelja imenuje se Ana Balikić, Beli Manastir, Ulica bana Josipa Jelačića 106, OIB: 12408671928.

III. Oglas o otvaranju stečajnog postupka istaknut će se na mrežnoj stranici e-Oglasne ploče suda dana 15. srpnja 2024.

IV. Pozivaju se vjerovnici viših isplatnih redova da u roku 60 dana od isteka osmog dana od objave oglasa o otvaranju stečajnog postupka u skladu s pravilima Stečajnog zakona o prijavi tražbina prijave svoje tražbine stečajnom upravitelju Ani Balikić, Beli Manastir, Ulica bana Josipa Jelačića 106, na propisanom obrascu u dva primjerka koji sadržava podatke iz čl. 257. Stečajnog zakona. Prijavi tražbine u prijepisu se prilažu isprave iz kojih tražbina proizlazi, odnosno kojima se dokazuje.

Tražbine se prijavljuju u eurima, te je potrebno navesti i broj žiroračuna, ako se radi o pravnoj osobi.

Ako se prijavljuju tražbine o kojima se vodi parnica, u prijavi treba navesti sud pred kojim se vodi parnica s naznakom broja spisa.

Prijavi treba priložiti dokaz o plaćanju pristojbe u visini od 2% prijavljene tražbine, ali ne više od 66,36 EUR u korist Državnog proračuna 1001005-1863000160 poziv na broj 64 5045-3540-285-2024. Zaposlenici koji prijavljuju svoja potraživanja po osnovu rada ne moraju platiti pristojbu.

Samo prijave dostavljene na adresu koja je navedena u točki IV. rješenja smatraju se urednima i pravovremenima.

V. Razlučni i izlučni vjerovnici se pozivaju da u roku iz točke IV. ovog rješenja obavijeste stečajnog upravitelja o svojim pravima, sukladno odredbi čl. 258. Stečajnog zakona.

VI. Stečajni postupak nad imovinom pravne osobe koja je prestala postojati WOLF društvo s ograničenom odgovornošću za građevinarstvo i brodogradnju, Rijeka, Franje Belulovića 22, otvoren je 15. srpnja 2024. u 11 sati i 10 minuta.

VII. Poziva se stečajni upravitelj da temeljem čl. 54. Uredbe (EU) 2015/848 i Uredbe (EU) 2018/946 obavijesti poznate strane vjerovnike. Informacija dana u pojedinačnoj obavijesti posebno uključuje rokove, kazne propisane u vezi s takvim rokovima, tijelo ili instituciju ovlaštenu da zaprimi prijavu tražbine i bilo koje druge propisane mjere. U obavijesti se navodi trebaju li vjerovnici, čije tražbine imaju pravo prvenstva ili koje su osigurane stvarnim pravom, prijaviti svoje tražbine. Obavijest sadrži primjerak standardnog obrasca za prijavu tražbina ili informaciju o tome gdje je taj obrazac dostupan. Informacije se pružaju upotrebom standardnog obrasca za obavijesti, a šalje se na službenom jeziku države u kojem je pokrenut postupak, ili ako u toj državi članici postoji nekoliko službenih jezika, na službenom jeziku ili na jednom od službenih jezika mjesta u kojem je pokrenut postupak u slučaju nesolventnosti, ili na drugom jeziku za koji je ta država navela da ga može prihvatiti.

VIII. Pozivaju se dužnikovi dužnici da svoje obveze bez odgode ispunjavaju stečajnom upravitelju za stečajnog dužnika.

IX. Ovo rješenje dostavlja se sudskom registru radi upisa Stečajne mase pravne osobe koja je prestala postojati WOLF društvo s ograničenom odgovornošću za građevinarstvo i brodogradnju, Rijeka, Franje Belulovića 22, i Zemljišnoknjižnom odjelu Općinskog suda u Rijeci, Zemljišnoknjižni odjel Rijeka, radi zabilježbe otvaranja stečajnog postupka na nekretnini:

43. Suvlasnički dio: 458/10000 Etažno vlasništvo (E-43)

1. Posebni dijelovi zgrade sagrađene na k.č.br. 1588 u ulici Luki 21

Stan u cijelosti zauzima srednji istočni dio prizemlja, u naravi drugu etažu predmetne zgrade, a sastoji se od stambenog prostora ukupne korisne površine od 100,66 m², a koja zgrada je izgrađena na nekretninama označenim kao k.č.br. 1586/1 kuća u Rijeci, Luki 19 i k.č.br. 1588 kuća u Rijeci, Luki 17, upisane u z.k.ul. 5141 k.o. 999906 Rijeka.

X. Ispitno ročište na kojem će se ispitivati prijavljene tražbine određuje se za dan

10. listopada 2024. u 09,30 sati
sudnica broj 2, I kat
u Trgovačkom sudu u Rijeci,
Zadarska 1 i 3

Na ovom ročištu ispitat će se samo prijave prispjele u otvorenom roku iz oglasa.

XI. Ročištu mogu prisustvovati vjerovnici odnosno njihovi punomoćnici.

XII. Tablice iz čl. 259. st. 2. Stečajnog zakona objavit će se na mrežnoj stranici e-Oglasne ploče suda nakon isteka roka za prijavu tražbina, a najkasnije osam dana prije održavanja ispitnog ročišta.

XIII. Prijave tražbina i isprave izložiti će se u pisarnici suda, soba 301, III. kat, na uvid sudionicima, nakon isteka roka za prijavu tražbina, a najkasnije osam dana prije održavanja ispitnog ročišta (čl. 259. st. 3. Stečajnog zakona).

XIV. Izvještajno ročište na kojem će se na temelju izvješća stečajnog upravitelja odlučivati o daljnjem tijeku stečajnog postupka određuje se za dan

10. listopada 2024. u 10,00 sati
sudnica broj 2, I kat
u Trgovačkom sudu u Rijeci,
Zadarska 1 i 3

Obrazloženje

1. Predlagatelj – likvidator Marko Zagorac iz Rijeke, Ante Starčevića 5, je 15. lipnja 2023. podnio je prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad imovinom pravne osobe koja je prestala postojati WOLF društvo s ograničenom odgovornošću za građevinarstvo i brodogradnju, Rijeka, Franje Belulovića 22.

2. U prijedlogu je naveo da se imovina brisanog subjekta sastoji od nekretnine upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci, 43. Suvlasnički dio: 458/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-43), 1. Posebni dijelovi zgrade sagrađene na k.č. 1588 u ul. Luki 21; -STAN - u cijelosti zauzima srednji istočni dio prizemlja, u naravi II etažu predmetne zgrade, a sastoji se od stambenog prostora ukupne korisne površine od 100,66 m², a koja zgrada je izgrađena na nekretninama k.č.br. 1586/1 u naravi kuća u Rijeci, Luki 19 te k.č.br. 1588 u naravi kuća u Rijeci, Luki 17, obje upisane u z.k.ul. 5141 k.o. Rijeka.

3. Predmetna nekretnina opterećena je razlučnim pravima u korist trećih osoba, Erste&Steiermarkische bank d.d. Rijeka i Republike Hrvatske.

4. Uvidom u ovršni spis Općinskog suda u Rijeci poslovni broj Ovr-4081/10 i Ovr-3128/11, likvidator je tijekom likvidacijskog postupka utvrdio da u ovršnom postupku nije sačinjena procjena vrijednosti navedene nekretnine.

5. Postupajući po zaključku suda od 9. srpnja 2024., likvidator je podnio sudu procjenu tržišne vrijednosti predmetne nekretnine iz koje je razvidno da tržišna vrijednost nekretnine na dan 24. studenog 2022. iznosi 70.562,00 EUR.

6. Imajući u vidu tražbine vjerovnika osigurane razlučnim pravima na predmetnoj nekretnini (Erste&Steiermarkische bank d.d. Rijeka upisano u zemljišnim

knjigama pod brojem Z-1960/07 i Z-32325/16 i Republike Hrvatske upisano u zemljišnim knjigama pod brojem Z-2116/12 i Z-14375/12) proizlazi da nekretnina nije dovoljna za namirenje tražbina tih vjerovnika s kamatama.

7. S obzirom na to da iznos tražbina vjerovnika osiguranih razlučnim pravima iznosi cca 184.214,73 EUR, likvidator je zaključio da imovina brisanog subjekta nije dovoljna za namirenje tražbina vjerovnika s kamatama.

8. Prema odredbi čl. 437. st. 1. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/15, 104/17, 36/22 i 27/24, dalje: SZ-a) stečajni postupak nad imovinom pravne osobe koja je prestala postojati provodi se kad likvidator u postupku likvidacije nad imovinom pravne osobe koja je brisana iz sudskoga registra na temelju prijavljenih tražbina utvrdi da imovina nije dovoljna za namirenje svih tražbina vjerovnika s kamatama.

Prema stavku 4. istog članka na stečajni postupak nad imovinom pravne osobe koja je prestala postojati na odgovarajući se način primjenjuju odredbe glave III. i VI. SZ-a.

9. Budući je likvidator podnio prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad imovinom pravne osobe koja je prestala postojati, a u likvidacijskom postupku je utvrdio da likvidacijska imovina nije dovoljna za namirenje tražbina vjerovnika s kamatama, valjalo je temeljem čl. 437. u vezi čl. 116., 129. i 130. SZ-a riješiti kao u izreci. Stečajni upravitelj imenovan je temeljem čl. 85. st. 1. SZ-a.

U Rijeci, 15. srpnja 2024.

Sutkinja
Daniela Korlević

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske. Žalba se izjavljuje u dva primjerka u roku od osam dana od dostave prvostupanjskog rješenja. Dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave pismena na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

Broj zapisa: **9-3086a-43346**

Kontrolni broj: **00d4e-71026-cf330**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=DANIELA KORLEVIĆ, L=RIJEKA, O=TRGOVAČKI SUD U RIJECI, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Rijeci** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.